



仕様書

Select.1 耐震構法 SE構法

最先端・理想の木造住宅を実現する「SE構法」

1995年の阪神淡路大震災の教訓から誕生した構造システム
その後の震災でも構造被害はなく、安全性は実証済みです。
鉄筋コンクリート造や鉄骨造で用いられている「ラーメン構法」を
取り入れた安心の構造体です。
地震にも台風にも強く、資産価値を保つ木の家です。
パッシブデザインとの相性も抜群の構造です。



SE構法の特徴

- ① 全棟 構造計算を実施。家の強度を証明
- ② 剛性さを高めた特殊ボルト、強靱な接合部金物で接合
- ③ 強度が保証された構造用集成材を使用
- ④ SE構法登録施工店が責任施工



SE構法の実績と利点

- ① 新潟中越地震、東日本大震災、熊本地震でも倒壊は0棟
- ② 大開口、大空間が可能
吹き抜け、ビルトインガレージなどが実現できる
- ③ スケルトン&インフィルでリフォームが自在に
ライフステージの変化に柔軟に対応
- ④ 長期優良住宅の認定取得も可能
- ⑤ 移住、住みかえ支援適合住宅



Select.2 金物工法 + パネル工法

Welcomehomeの金物工法は床下から屋根まで100%金物接合のハイスペックな構造体です。

金物工法とは、従来の木造在来軸組みの「継ぎ手」「仕口」の断面欠損の多い部分を、金具に置き換えた工法です。

脈々と受け継がれる木造軸組みの技術と、新しい技術・金物工法の「融合」です。

接合強度の向上、安定を計り、地震や台風などで倒壊しない安心・安全の強い住宅を実現します。

全てを金物工法で組み立てるメーカーはほんの一部で、金物工法をうたっているメーカーのおよそ9割は、従来の継手や仕口との混合構造です。

Welcomehomeは、構造体のすべてを金物接合の100%金物工法の家です。

さらに、外周を構造用合板を張ることで、面構造を付加させ、より一層の高い強度を確保しました。

金物工法が、従来の軸組み工法よりも優れている点

1. 品質が一定 施工者の技量に関係しない
2. 仕口の強度UP ↑ 在来と比べ平均1.7倍以上
3. 高い精度 金物工法+集成材で経年変化がより小さい

断面欠損が小さい

金物工法は「柱・梁の断面欠損を少なくする」ことで、木材強度を最大限に生かすことができます。



必要最低限のスリットとホールを加工し、金具でジョイントすることで、柱も梁も欠損の抑制が実現され強固な構造になります。



高耐食性に富んだ高強度の金物。

面構造と軸組み工法のハイブリッド



パネル工法の優れている点

1. 合理的な強度確保 荷重を面全体で受ける
2. 断熱性・気密性がUP ↑ 在来軸組みの欠点を補える
3. 施工が管理しやすい



国土交通大臣認定を取得した9mm厚パーティクルボードの構造用耐力面材を外周全面に施工。このパネルは、構造用面材に求められるせん断剛性が合板に比べ2倍以上あります。

現場発泡硬質ウレタン



水で発泡する断熱材

アクアフォームLITE®は、温室効果の大きいフロンガスを使わず、水を使って現場で発泡させる断熱材。水を含むポリオールとイソシアネートを混合することで発生する炭酸ガスを発泡剤として使用する、人と地球に優しい硬質ウレタンフォーム素材です。

断熱性

アクアフォームLITEは無数の超微細気泡の中に多量の空気を含んでいるため、他の断熱材に比べて優れた断熱性能を発揮します。

項目	断熱材品種	熱伝導率 W/(m・K)
アクアフォームLITE	建築物断熱用	0.038

※熱伝導率とは熱の伝わりやすさを表すもので数値が小さいほど断熱性に優れています。

気密性

住宅の躯体に直接吹付けて発泡させるアクアフォームLITEの工法は隙間なく一体化した断熱材構造で、優れた気密性を発揮します。

項目	断熱材品種	相当隙間面積C値(cm ² /m ²)
アクアフォームLITE	—	0.5以下

吸音性

柔軟性に富んだアクアフォームLITEは連続気泡構造で、一般的な独立気泡構造と比較し、吸音性に優れています。

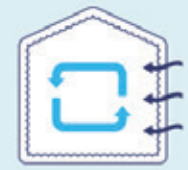
1



人、環境への配慮

環境に悪影響を与えるフロンガスとホルムアルデヒドを使わず、住む人にも施工する人にも優しい断熱材です。

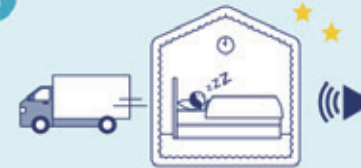
2



換気システムの効率化

効率的な換気を行うための空気の通り道を確認し、漏気の原因となる隙間をふせぎ、優れた空気環境を長期間にわたって維持します。

3



静かな住空間・吸音性能

硬質ウレタンフォームによる隙間のない施工で高い気密性を実現。細かな気泡構造は吸音性にも優れています。

4



長期間、安定した性能を発揮。

連続気泡構造によりガス抜けによる収縮がなく、長期間にわたって安定した性能を発揮します。

5



高い断熱性と気密性

吹付け発泡により隙間なく施工でき、自己接着力により永く高気密・高断熱性能を維持。光熱費の削減にもつながります。

6



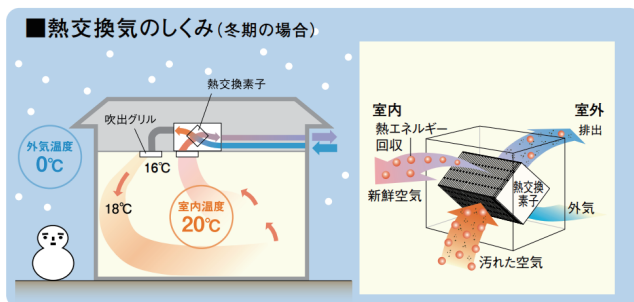
温熱環境のバリアフリー

高い気密・断熱性により部屋間温度差をなくし、冬のヒートショックによるトイレ、浴室、洗面所での心筋梗塞、脳梗塞を予防します。

熱交換換気システム

熱ロスが少ない「省エネ・快適」な熱交換換気システム
冷暖房時の熱ロスを防ぎます。

フロア(階)毎に1セット据付形けできる
「天井カセット形」から天井埋込形で
大風量の「薄型ベーシックシリーズ」まで
多彩なラインアップでご提案します。



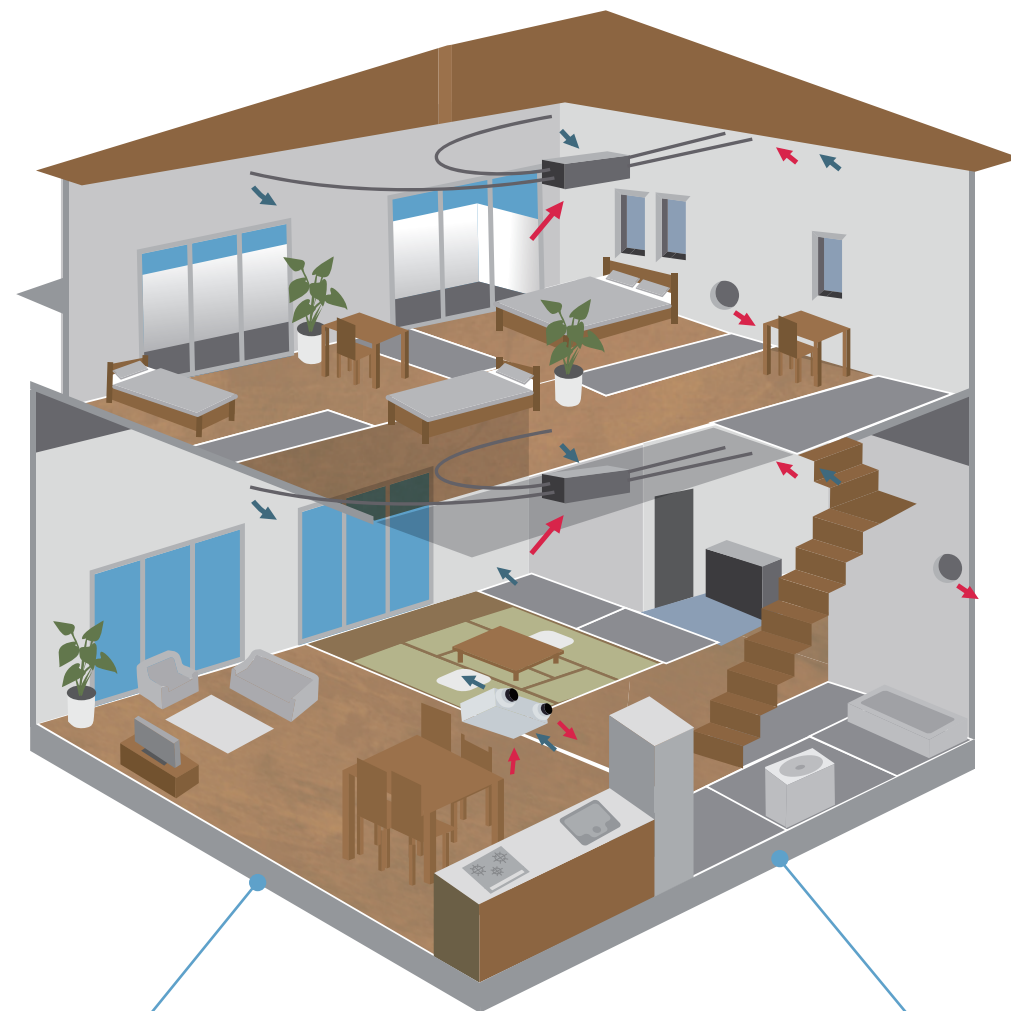
システムのポイント

熱交換換気システムは以下の3つのポイントに基づくトータルな換気システムです。

- その1 排気の際に汚れた空気と一緒に捨てていた熱を給気時に回収して室内に戻します
- その2 熱回収により空調負荷を軽減でき、冷暖房コストを抑えます
- その3 冬期では冷たい外気を室温に近づけて給気するので、冷たい空気が侵入する不快感を防ぎます

システムの働き

除じんフィルターによって花粉やホコリ等がカットされ、熱交換器によって室内温度に近づけられた新鮮外気が、クリーンゾーンである各居室に給気されます。
この空気が、室内の湿気や汚染物質を運びながらゆっくりと流れ、最終的にダートゾーンに設置された排気口から室外へと排気されます。このシステムによる気流が、よどみのない快適な室内環境を生み出します。

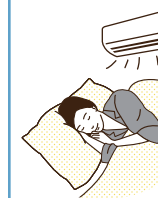


快適に



住宅全体の換気風量の最適化を図ることで24時間いつでも快適な室温ときれいな空気を保つことができます。

省エネ



熱交換換気や自然エネルギーの有効活用により、空調への負担を低減。さらに低消費電力を実現する技術で、省エネ運転を実現します。

窓（樹脂サッシ） - Window -

高い断熱性で、夏涼しく、冬暖かい。
いごちをつくる 窓。

YKK AP APW 330

断熱性に優れ、冷暖房の消費エネルギーを大幅に抑えられます。

APW330は、そんな環境性能とデザイン性を高い次元で兼ね備えた、新しい樹脂窓です。



Low-E複層ガラスの組合せで実現した高断熱樹脂窓。洗練されたデザインと機能で快適な住まいをつくります。



カラーバリエーション

外観色



内観色

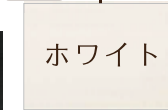


木目仕様

外観色



内観色



※面格子・シャッターはブラウン(B1)となります。
※内観色はホワイトのみの設定となります。

快適性

樹脂スペーサー仕様

樹脂スペーサー仕様

樹脂フレーム

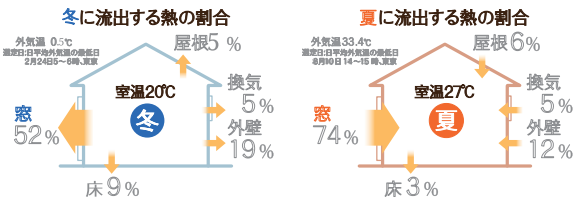
Low-E 複層ガラス

樹脂スペーサー

熱貫流率 **1.31** W/(㎡・K)

たてすべり出し窓 + FIX 連窓 [16513サイズ] Low-E 複層ガラス ブルー・アルゴンガス入樹脂スペーサー仕様

※窓の熱貫流率 (JISA 4710:2015に準じた試験値)

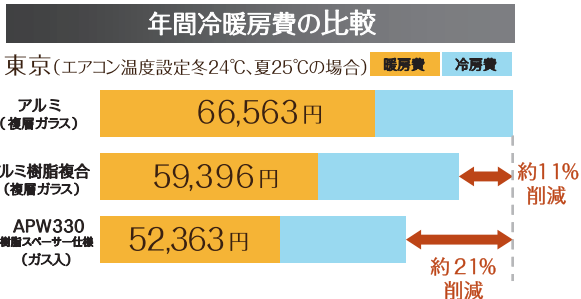


エコロジー

一度取付けたら、お金のかからないエアコンがあります。

「樹脂窓」です。

窓の断熱性能を高めるだけでも冷暖房費の節約になります。また、おだやかな季節には窓を開けて風を通せば、冷房費を節約しながら快適性を高めることができます。



【算出条件】

- 住宅断熱仕様 次世代省エネルギー基準(平成11 年基準)Q 値適合レベル
- 住宅モデル「平成25 年省エネルギー基準に準拠した算定」
- 判断の方法及び解説 II 住宅標準住戸のプラン 2階建て/延床面積:120.08 m²/開口面積:25.2m² (1~3地域)32.2m²(4~8地域)
- 使用ソフト AE-Sim/Heat(建築の温熱環境 シミュレーションプログラム)/株式会社 建築環境ソリューションズ
- 気象データ「気象 データ」メテオ気象データ」2000 年版 標準年/(一社)日本建築学会
- 想定生活者 4人 ●想定冷暖房機器
- 平成25 年省エネルギー基準に準拠した算定・判断の方法及び解説 II 住宅に準拠
- 空調設定 暖房:24℃ 冷房:25℃・60%
- スケジュールに準拠した間歌運転
- 電力単価 27 円/kWh(税込)/(公社)全国家電製品公正取引協議 会 新電力目安単価

デザイン・高品質：スタイリッシュで使いやすい

[スリムフレーム] フレームがスリム。洗練されたデザイン。

[スマートデザイン] 室外側からクレセントやハンドルなどが見えにくい、すっきりとした外観デザイン。

[ラウンドエッジ] 押線に丸みをもたせ、スリムさを際立たせました。

[フラットコーナー] コーナーから凹凸をなくし、美しさにこだわりました。

●アクリル積層 耐候性に優れたアクリル積層が、外観色の経年変化を抑えます。

アクリルは紫外線を透過するので外観色カラーは変化しません

光乱反射が起きないので外観の色合いを長く保ちます

APW330は「省エネ建材等級」において最高等級★★★★の商品です。
※オーダーサイズなど一部「4つ星」に適合しない商品があります。
(試験方法/JIS A4710-2004に準じた社内試験)と
(計算方法/JIS A2102-1およびJIS A2102-2に準じた解析結果)

YKK AP 断熱玄関ドア ヴェナート D30標準仕様



ハンドル 豊富なデザインと使いやすさ



スリット採光デザイン

カラーバリエーション スタイルに合わせて選べる
JJ パニラウォールナット
BQ シナモンオーク
BV ハニーチェリー
BE マキアートバイン
KE キャラメルチーク
AM ダーズリンウォールナット
DP ガナッシュウォールナット
Z9 シヨコウォールナット
W6 桑炭
XP ココナツツェリー
BJ アイスブルーノーチェ
QS オーブグリーン
A8 スモークヒッコリー
AF ガトアカシア
HV ビターストーン
LU サファイアブルー
KR ルビーレッド
S1 ピュアシルバー
H2 プラチナステン
K5 カームブラック

通風/ロック機構付きドアガード

■快適さをプラスする通風機構
ドアを少しだけ開けた状態に固定でき、玄関の**通風・換気が可能**です

通風機構使用時

フックを押込んで 固定 ボタンを押して固定解除
※手をそえて、ドアが動かないようにして操作してください。

■さらに安心をプラスするロック機構
上下部の鍵と合せて使用し、**ドアガードが第三の鍵に!!**

ロック機構使用時

アームをスライド
ロック
ロック解除

アーム部分を受け側にスライドすることでロック状態へ

3ヶ所ロックでより安心

アームやフックを立てたまま開閉をしないでください。破損したり、誤ってガード状態になる可能性があります。
*来訪者確認用です。

シリンダー/脱着サムターン

■2種類のシリンダーからお選び頂けます

- ◆ディンプルキー (PSシリンダー) 美和ロック製
 - ・シルバー ・ブラック ※ゴールドも選べます。
 - オーナーキー (1本) 子鍵 (4本)
 - 優れた耐ピッキング性能を持つ構造
- ◆ウェーブキー (WGシリンダー) ユーシン・ショウワ製
 - ・シルバー ・ブラック ※ゴールドも選べます。
 - オーナーキー (5本)
 - ピッキングの原理が使えないサイドバー方式
- ◆サムターン 脱着サムターン (下部錠のみ)
 - サムターンをボタンひとつで取外しできます。外出時や就寝時に外しておけば、ガラスを破って手や工具を差し入れられても、サムターンを操作して開けられる心配がありません。(下部錠のみ) ※ブラック、ゴールドも選べます。



BM かんごう立平葺

近年需要が高まっている金属系外装材。丈夫で軽量、安心な屋根「デコルーフ」はシンプルな縦ラインで、美しい屋根を演出します。



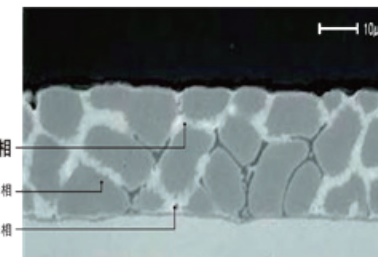
●ご存知ですか?次世代ガルバリウム鋼板「SGL®」

ポイント①:マグネシウムが加わり、
耐食性が3倍超!※1

ポイント②:海岸500m以遠で、
メーカー保証が可能!※2

ポイント③:従来同様のJIS規格
を取得!

※1 詳細は別途資料がございますので、お問合せ下さい。
※2 保証には別途条件がございます。事前の申請が必要となります。



保証について

海岸 500m以遠
穴あき 25年保証

保証には別途条件があります。
事前の保証申請が必要となります。

JIS G3322:2012 規格品
不燃認定 NM-8697

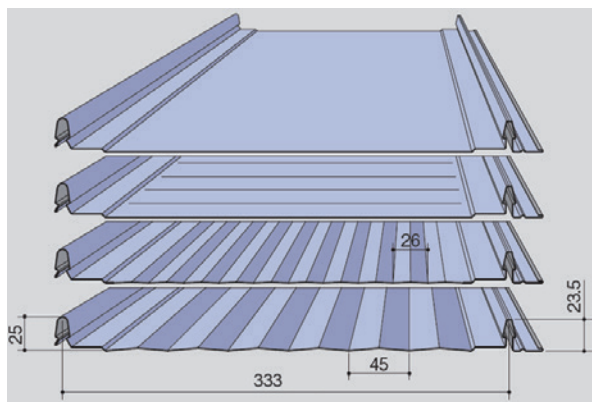
5%の緩勾配から施工可能!

次世代鋼板「SGL®」で長寿命!

かん合方式でスピード施工!

充実のカラーラインナップをご案内!

■本体寸法



●フラット、横さざ波、縦さざ波S、縦さざ波Lの
オプション加工が可能。

●軒先のプレカットにもご対応致します。

●品質試験による安心の商品性能

■降水量240mm/h+風速30m/sec
送風散水試験で漏水ナシ!

■許容耐風圧強度4500N/m²(安全率2倍)

品質試験



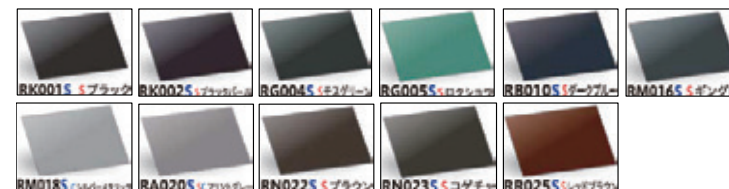
動風圧試験機



送風散水試験機

●充実したカラーラインナップ!

ニスクカラーSGL



●商品の色は、印刷の特性上、実際とは多少異なる場合があります。(ニスクカラーSGL 色見本帳をご参照下さい)

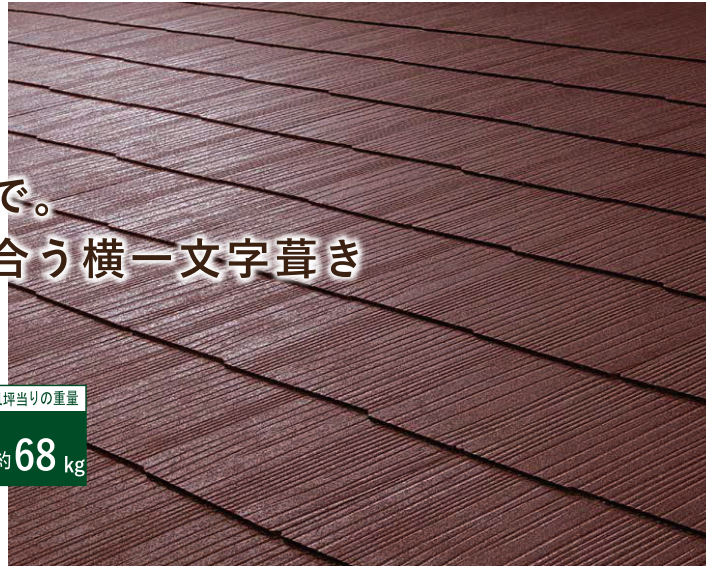
●ここに記載の色は一部となっております。(ニスクカラーSGL 色見本帳をご参照下さい)

●「SGL®」「エスジーエル®」は、日鉄住金鋼板株式会社の登録商標です。

KMEW コロニアルグラッサ

グラッサコートで、色あせしにくく、キレイが長持ち。

和から洋まで。
 伝統からモダンまで。
 どんなスタイルも合う横一文字葺き



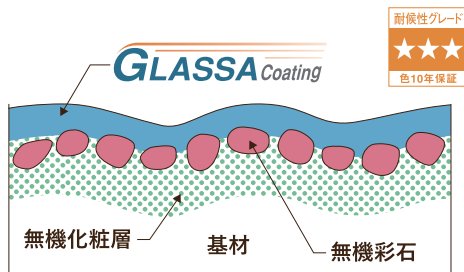
耐候性グレード ★★★★★ 色10年保証	保証 製品 本体	厚み 5.2 mm	1坪当りの重量 約 68 kg
----------------------------	----------------	--------------	--------------------

耐候性能

紫外線に強い塗装で、屋根の美しさが長持ちします。

屋根材は年月が経つほど、紫外線の影響で次第に色あせてきます。《耐候性グレード★★★★》の屋根材は、紫外線に強い無機系の「グラッサコート」で屋根材表面をコーティング。その美しさを長期間キープします。

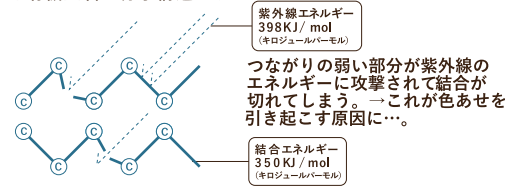
グラッサの構造 (イメージ図)



無機の3層化粧構造で油薬瓦並の耐候性を実現

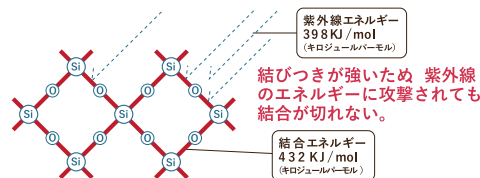
紫外線からまもる「グラッサコート」

●有機塗料の分子構造モデル



グラッサコートなら紫外線にまけない

●無機塗料の分子構造モデル (シロキサン結合)

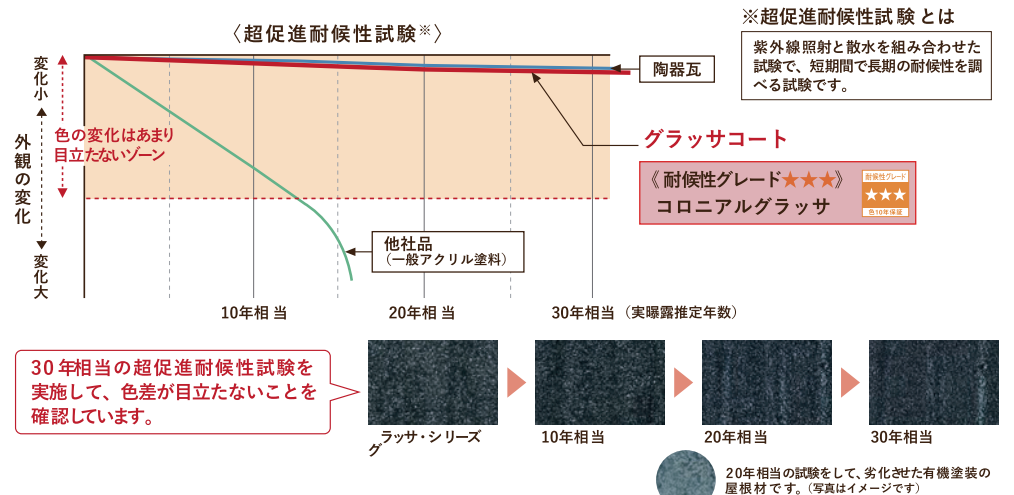


カラーバリエーション

CC562W グラッサ・ブラック	CC575PW グラッサ・パールグレイ	CC521W グラッサ・ココナッツブラウン	CC547W グラッサ・アイリッシュグリーン
CC526W グラッサ・ミッドナイトブルー	CC545PW グラッサ・アッシュグレイ	CC535PW グラッサ・アイスシルバー	CC527W グラッサ・ラスティグリーン
CC552W グラッサ・ピュアブラック	CC577W グラッサ・ウェザードグリーン	CC593W グラッサ・ボルドーレッド	CC541W グラッサ・ウォールナットブラウン
CC523W グラッサ・メロウオレンジ	CC533W グラッサ・プロヴァンスベージュ	CC543W グラッサ・ユーロレッド	CC591W グラッサ・グラスブラウン

長期経年相当の試験結果でも色変化の少なさを確認しています。

■耐候性経年変化 コロニアルグラッサは、年月を経ても色あせが目立たず、美しい発色や光沢をキープ。住宅のロングライフ化というニーズにお応えします。 (経年変化のイメージです)



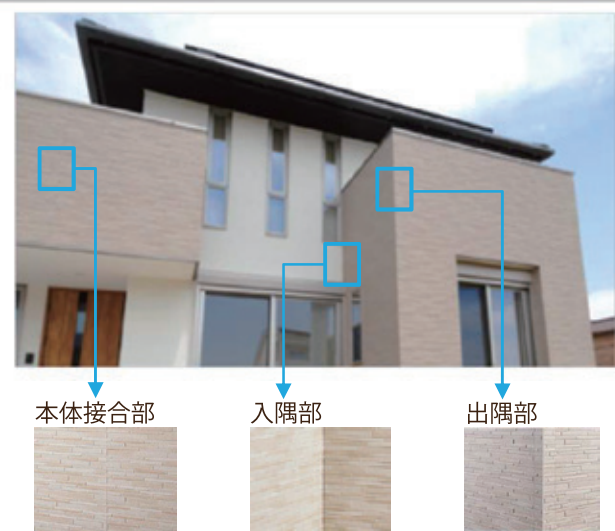
AT-WALL 15PZ



新四辺
合じゃくり工法

接合部が目立ちにくい
新四辺合じゃくり

※換気口まわり及びサッシまわり、
本体の割付けによってシーリング
納まりとなる部位があります。



色あせしにくく、美しい。



塗膜の
変色・
褪色
15
年保証

世界に誇るフッ素樹脂
「ルミフロン」を採用しました。

AGCが開発した、高い耐候性をもつ世界初の
溶剤可溶性塗料用フッ素樹脂「ルミフロン」は、
常に過酷な紫外線にさらされる
航空機の機体や、橋梁などの
建造物に採用されています。
「ルミフロン」を採用することで、
優れた耐候性を実現しています。



写真提供: ANA



写真提供: AGC

●ルミフロンはAGCの登録商標です。

ドーナズ16PZ



DSP6PDDBR
ドーナズブラウンP



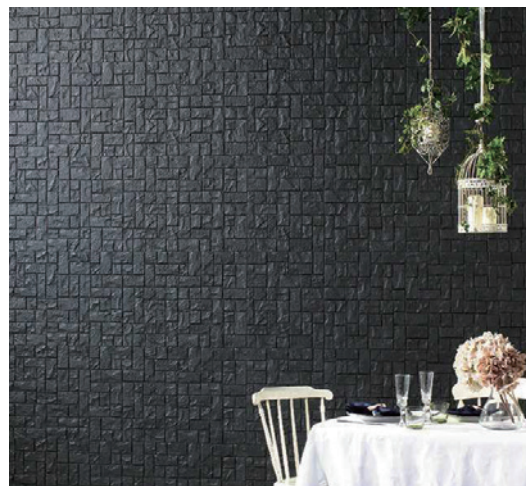
DSP6PDCH
ドーナズブラックP



DSP6PDCW
ドーナズクリアホワイトP



DSP6PDWT
ドーナズホワイトP



モザイクストーンロンテPZ



MZP5PCR
クリアホワイトP



MZP5PWT
ナチュラルホワイトP

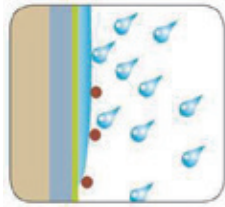


AT-WALL 15PZ シーリングレス品

Wash 汚れにくく、落ちやすい。



防汚性



空気中の土や埃を洗い流してくれる雨。雨上がりはいつもより空気が澄んでいます。塗膜に「セルフッ素コートPLUS」などの親水機能を付加。外壁に雨などの水滴が付くと、汚れと外壁表面のすき間に水滴が入る親水機能によって、北面、日陰、夜間を問わず、セルフクリーニング効果を発揮します。

セルフッ素コートプラスの親水性の効果とメカニズム

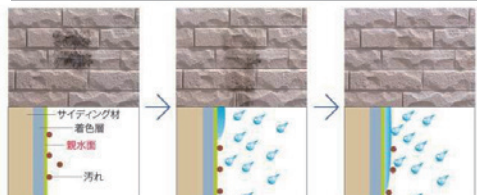
従来の塗装品



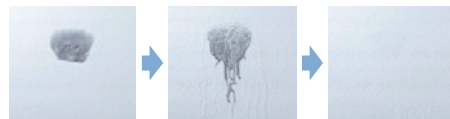
塗膜面に汚れが付着します。
汚れが壁を伝って下に広がります。
水が流れ落ちてても汚れは付着したままです。(汚れの下に入り込みますを流れてゆきます)



セルフクリーニング機能付外装材



親水面に汚れが付着します。
雨が降り、親水面に水滴が付着します。
親水面と汚れの間に雨の水滴が入り込み、汚れが流れ落ちます。



汚れが付着した後、雨による水滴が流れる実験です。セルフッ素コートプラス品は汚れが落ちやすくなっています。

注) 実際の汚れの付きにくさ、落ちやすさは、汚れの種類や環境、商品のテクスチャーなどによって異なります。一般環境における油系の汚れに対しては、防汚効果を発揮しますが、多量に供給された場合は十分に効果が発揮されないことがあります。また泥汚れ等の無機系の汚れに対しては、効果が低くなります。泥汚れ、切断粉等が塗膜に入り込むと、取れにくく目立つことがありますので、ご注意ください。

【防藻・防カビ機能付き】

「セルフッ素コートPLUS」には当社従来品に比べて藻やカビが付きにくい「防藻 防カビ機能」があります。防藻剤 防カビ剤の配合によって藻やカビの育成を抑制しています。

※防藻・防カビ機能は旭システム外装株式会社の実験結果に基づく比較であり、藻・カビの種類によって十分に効果が発揮されないことがあります。また全ての藻・カビで実証したものではありません。

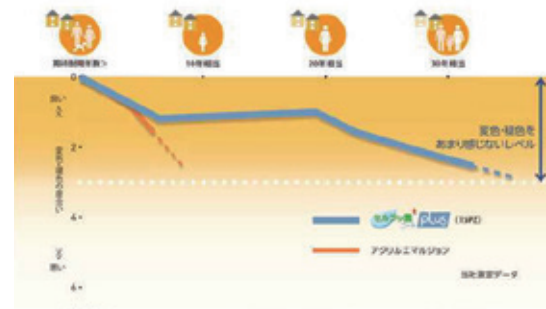


色あせしにくく、美しい。



塗膜の
変色・
褪色
15
年保証

【促進耐候性試験結果】



世界に誇るフッ素樹脂「ルミフロン」を採用しました。

AGCが開発した、高い耐候性をもつ世界初の溶剤可溶性塗料用フッ素樹脂「ルミフロン」は、常に過酷な紫外線にさらされる航空機の機体や、橋梁などの建造物に採用されています。「ルミフロン」を採用することで、優れた耐候性を実現しています。



写真提供: ANA



写真提供: AGC

●ルミフロンはAGCの登録商標です。

安全性に優れている 耐火等級4 対応

基本スペックの高さが魅力!



●旭システム外装[AT-WALL]の防火性能

性能区分	耐火時間等級	分類	認定番号
1時間準耐火構造	4等級	外装(耐力)	QFO60BE-9225
		間仕切り壁	QFO60BE-9069
		柱	QFO60CN-9031
		軒裏	QFO60RS-9121



燃えにくいだけでなく、煙や有毒ガスの発生もありませんから住宅用外装材として、安全性に優れています。

ニチハ **モインイクセラード16** *ヴェルテ*

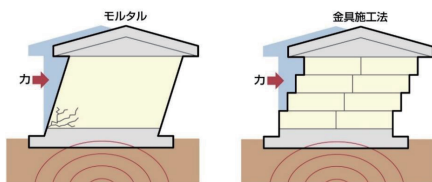
20柄 73色の豊富なラインナップ



塗り壁、木目、タイル、コンクリートなど様々なデザインをご用意しています

外壁の損傷を防ぐ専用金具工法

地震の揺れと外壁の動き



留め付け金具を使用した施工では外壁と構造体を完全に固定しないため、地震の力が加わっても外壁に応力が伝わりにくく、釘打ちサイディングやモルタルなどの直接固定した外壁に比べ、ひび割れや地震の際の脱落を防止する効果が高くなります。

キレイが長持ち『マイクロガード』

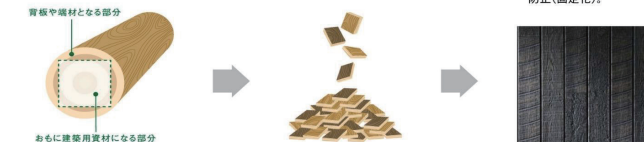
マイクロガードは、付着した汚れを雨水で繰り返し落とせる「セルフクリーニング機能」。親水性の効果で空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて、雨で洗い落とします。



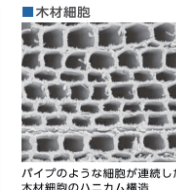
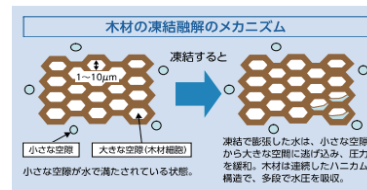
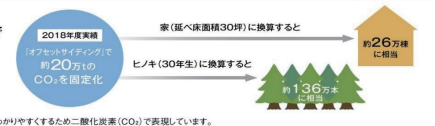
環境に優しく強靱な基材『オフセットサイディング』

張るだけで環境貢献

- オフセットサイディングの最大の長は、国産木材の利用促進とCO₂固定化。張るだけで環境貢献ができます。
- 1 間伐材・国産材の端材を活用。
 - 2 製材後の端材を木材チップにし、外壁材の原料に。40年以上培ってきたニチハの独自技術です。
 - 3 外壁材として使用することで、木が吸収したCO₂の放出を防止(固定化)。



オフセットサイディングで地球温暖化防止に貢献する建物へ



木材チップの小さな空隙が基材の凍害(気温差での水分の体積変化により起こる損傷)を防ぎます。積雪のある寒冷地でもご使用頂けます。

木材は炎に弱いと思われるかもしれませんが、木材チップの水分による冷却効果や、炭化したチップの断熱効果等により延焼を防ぐため、実は火に強いのです。日本住宅性能表示基準の「耐火等級3」を取得しています。



木材炭化イメージ



外壁メンテナンススケジュール

	5年	10年	15年	20年	25年	30年	35年
日常点検	年に1回程度点検						
モインイクセラード16 <i>ヴェルテ</i>		塗り替え			張り替え 塗り替え		
一般的な塗装品 ^{※1}		塗り替え		塗り替え		張り替え 塗り替え	

※実際の色はサンプル等で必ずご確認ください。

KMEW

親水コート

親水コーティング外壁材

雨で汚れを洗い流す、親水コート仕様の外壁材。



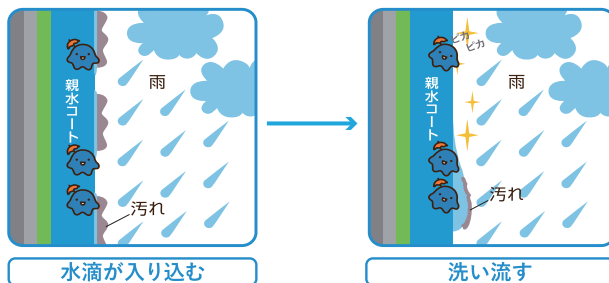
親水性

雨で汚れを洗い流します。

親水コートの表層は水になじみやすい親水基に覆われています。雨が降れば親水基が汚れとの間に雨水を入り込みやすくするため、壁に付着した汚れが浮き上がり、雨水と一緒に洗い流してくれます。

雨が浮かして流す

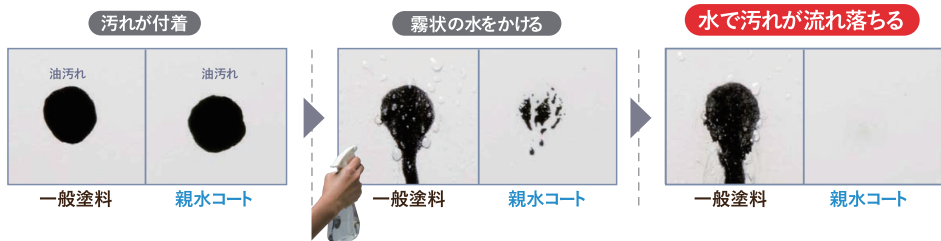
水が汚れの下に入り込み、浮き上がることによって、汚れが流れ落ちます。



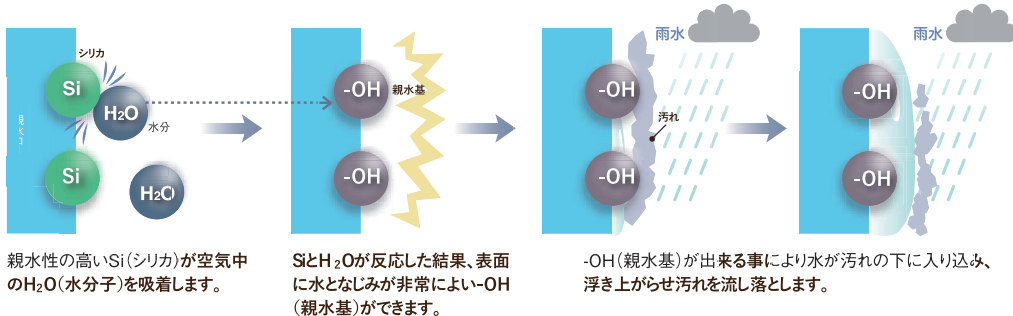
汚れ落ち試験

〔条件〕 ●油汚れ：一般食用油＋カーボンを使用

※社内実験結果です。



〔親水性〕が雨で汚れを洗い流します。



メンテナンススケジュール

このメンテナンススケジュールはお客様がメンテナンス計画を立てる際に目安とするためのご提案です。

〈モデルケース〉

経過年数		5年	10年	15年	20年	25年	30年
点検	日常点検	1回/年程度					
	定期点検	●	●	●	●	●	●
本体	ネオロック/エクセレージ 光セラ 親水セラ	□	■	□	■	□	■
	セラディール 親水パワーコート	□	■	□	■	□	■
	ネオロック・親水16 エクセレージ・親水16/15	□	■	□	■	□	■
	エクセレージ・親水14 セラディール・親水14	□	■	□	■	□	■
シーリング	スーパーKMEWシール (光セラ・親水セラ・親水パワーコート・親水16/15)	□	■	□	■	□	■
	KMEWシール (親水14)	□	■	□	■	□	■

● 点検 □ 必要に応じた補修※1 ■ 補修※2 ■ 交換(張替え・打ち替え) ■ 塗り替え

住宅の地域、環境や使用条件によって劣化の進行状況が異なりますので、あくまで目安としてご活用ください。

メンテナンス時期および内容を保証するものではありません。

塗り替えについては、一般的なアクリルシリコン塗料を使用した場合を想定しています。塗り替え後のメンテナンス時期は、使用した塗料により異なりますので専門の業者等にご確認ください。

- ※1 5、15、25年目の定期点検により、外壁材やシーリングに傷みが見られた場合は、状況に応じて補修又は、次回点検時に補修するなど判断してください。
- ※2 定期点検において、サイディング本体に部分的な亀裂(クラック)、欠け、こすれ傷等が見られた場合は、パテ埋め補修や部分的な張替え、塗装補修などを行ってください。
シーリングに部分的なやせ、剥離、亀裂、汚れ等が見られた場合は、部分補修や洗浄などを行ってください。
- ※3 30年目前後での外壁材の補修や交換、塗り替えについては、これまでのメンテナンス実施状況および躯体状況など住宅全体の劣化具合を専門の業者等にご確認いただいたうえで、総合的に判断してください。
- ※4 30年目前後でのシーリングの交換等については、これまでのメンテナンス実施状況および躯体状況など住宅全体の劣化具合を専門の業者等にご確認いただいたうえで、総合的に判断してください。 使用しているシーリング材については、住宅会社または工務店様にご確認ください。

Panasonic

ベリティス 内装・収納



※イメージ写真のため実際とは異なる場合がございます。

ベリティスシート

パナソニックが目指したのはより本物らしさを感じる自然な「木肌感」



天然木の自然な凹凸を読み取り、分析し再現することで最適にコントロールされた木肌感をつくりだしました。

すり傷や汚れに強いベリティスシート
ベリティスシートの全面には、汚れを寄せつけないコーティングをプラス。また、キズへの強さも併せて実現。



カラーバリエーション



■ドア・引き戸

ベリティス クラフトレーベル



フラットドアストッパー

(ロック機構付・バリアフリー仕様)



ハンドル・引手

サテンシルバー色(塗装)



■収納用建具 折れ戸

デザイン



取っ手



直付下レール 3方枠

2枚折れ戸をスライドさせて開閉。フルオープンで、
収納物の出し入れも簡単にできます。



下レールは、ブロンズ・シルバーの2色から選ぶことができます。
直付けレールの厚みは4.5mmで物の出し入れもスムーズにできます。

■収納用建具 開き戸

デザイン



取っ手



3方枠

2枚の扉を手前に開いて全開口になる開き扉。
階段下や壁面のデッドスペースを有効活用できます。
3方枠納まりは、下枠レスなのでキャスター付き収納などの出し入れがしやすくなります。





PREMIUM COLLECTION

銘木フローアー ラスティック 2P・3P



仕様：床暖房対応品・捨貼り工法専用・ツヤなし

しっとりとしたマットな風合いのラスティック塗装に、可視光型光触媒による消臭、ウイルス、細菌、VOC低減効果をプラスした、安心、安全、健康かつ、天然木ツキ板のフローリング。

- 高ウイルス効果
- 抗菌効果
- VOC低減効果
- 消臭効果
- 床暖房対応
- 耐キャスター
- ホットカーペットOK
- 低ホルムアルデヒド F☆☆☆☆
- 汚れにくい 耐汚染性
- 防虫処理
- WAXフリー

カラーバリエーション



ハードメイプル



ウォールナット



ブラックチェリー



イタヤカエデ



ナラ櫨

プリオスjapan

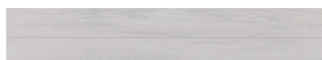


仕様：ツヤなし

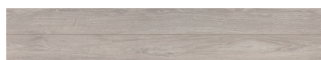
EBコーティングにより汚れに強く、傷がつきにくい。パウダー仕上げを施し、木目を白く引き立たせた暖かみのある床材です。風合いの異なる6種類のオーク柄からお選び下さい。

- 床暖房対応
- 耐キャスター
- 傷に強い
- ホットカーペットOK
- 低ホルムアルデヒド F☆☆☆☆
- 低VOC対応
- 耐汚染性 汚れにくい
- 防虫処理
- WAXフリー

カラーバリエーション



ブリーチオーク



サンドオーク



カフェオーク



ショコラオーク



ビターオーク



ナチュラルオーク

Panasonic

アーキスペックフロアー A サニタリー用



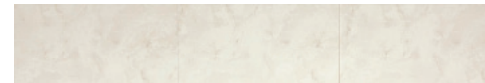
※イメージ写真のため実際とは異なる場合がございます。

Archi-spec YUKA

その床は、素材の美しさと高い性能を備えている。

カラーバリエーション

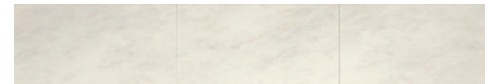
半坪入り



ホワイトオニックス柄 (シート)



珊瑚石柄 (シート)



ホワイトローザ柄 (シート)



芦野石柄 (シート)

仕様



※1 球状及び金属製キャスターや、小径のキャスター付き家具はご使用をお避けください。へこみや傷が発生する場合があります。
 ※2 表面保護のためワックスもかけられますが、床材表面の塗膜性能は発揮できなくなります。※3 洗面所・トイレなどの施工時にさねの接合部にシリコンシーリング・さね部専用ボンドを施してください。

0.5坪のトイレにぴったりのサイズ。水まわりにおすすめの床材です。

ダニの死がいや花粉などのアレル物質を抑制

アレルバスター^{※1} 配合高結合ハード塗装仕上げで、ダニの死がいや花粉などのアレル物質を抑制します。※2



※1 アレルバスターは積水化学工業株式会社の登録商標です。
 ※2 床面（塗装面）に接したアレル物質のみ効果を発揮します。

自然のバラツキ感や風合いまで再現します

複数の柄パターンで、ムクの風合いと深みを表現します。柄の違う材（3パターン）をランダムにレイアウトすることで“自然のバラツキ感”や風合いまで再現します。

※珊瑚石柄・芦野石柄



熱に強い基材を採用しているので、床暖房の仕上げ材に適しています。

汚れや傷に強い仕様。車椅子の汚れがつきにくい

傷に強く、車椅子の使用にも耐える性能を持っています。注) 一般床材よりもすり傷に強い性能を持っていますが、車椅子の材質や使用条件によっては、床表面に傷や汚れがつくことがあります。



汚れ、傷がつきにくく、ワックスがけをしなくても、美しさ長持ちします ※

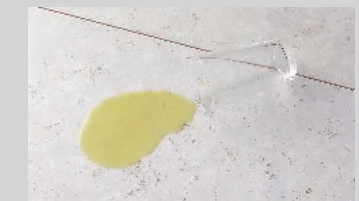
汚れがつきにくく、拭き取りやすい表面仕上げ。すり傷にも強く、美しさが長持ちします。

※使用方法によっては汚れ、傷がつくことがあります。



耐水性にも優れているので、水まわりにおすすめの床材です

樹脂化粧シートとWPPBの採用により、水などの浸入による表面の変色がほとんど生じません。



Panasonic ベリティス スタンダードタイプ



※イメージ写真のため、実際の仕様とは異なる場合がございます。

踏み板 デザイン

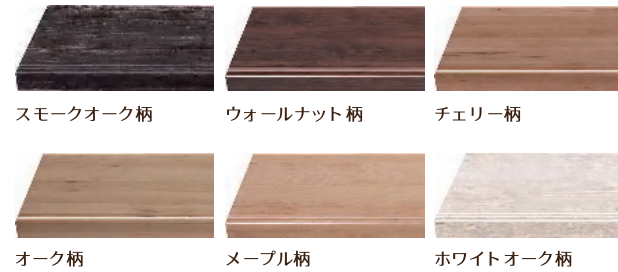
スタンダードタイプ



カラーバリエーション

インテリアに美しく 調和する階段をご用意しています。

■ 踏み板 上框



■ 側板・蹴込み板・幅木



凹凸加工を施した防滑シートを採用

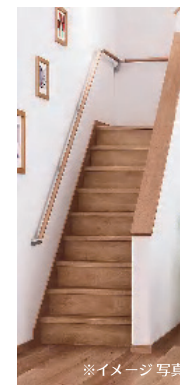
独自の凹凸を施した防滑シート

従来商品よりさらに、すべりへの配慮を高めた防滑シートを開発。独自の凹凸加工を施し、すべり抵抗を向上させました。

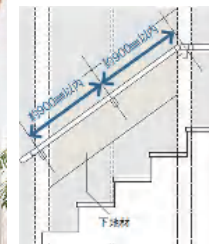


表面の角エンボス加工により、従来よりすべり抵抗を向上させました。

連続手すり900mmピッチタイプ



ムクの味わいのある木製手すりを採用。



丸棒手すりは木製を採用しており、ブラケットの取り付け間隔は最長900mmまで可能。

■ 手すり



■ ブラケット



※イメージ写真

Panasonic

Kitchen



<p>ユニット・レール</p> <p>シルバー色ストッカーダンバーが衝撃を吸収して静かに閉まるフルオープンスライドレールのソフトクローゼージ機構です。</p> <p>ユニット内装色はスーパーホワイト色です。</p>	<p>フード</p> <p>スマートフードII ブラック色(E)・上扉ブラック・LED照明・フィルター付。本体R排気。</p> <p>お手入れラクなコンパクト整流板、凹凸がなからで拭きやすい内フード。「お手入れ」がしやすいスタイリッシュデザインのパードです。</p>	<p>シンク</p> <p>スキマレスシンク ムーブブラックタイプ グラノホワイト(YW) 付属品: 洗剤ラック</p> <p>スキマがないから汚れにくい、おそうじがラク。洗剤ラックが自由に動かせ、広びる使えます。スラくるネットは付属していません。</p>	<p>加熱機器</p> <p>QSEW3205W ホーロートップガスコンロ 両面焼グリル Siセンサーコンロ</p> <p>ホーロートップ 丈夫なホーローコーティング仕上げ。汗受け皿なしでお掃除がラク。</p>	
<p>扉柄・取っ手バリエーション</p> <p>CT20シリーズ(木目柄)</p> <p>ソフトウォール ソフトモーター柄 ソフトオーク柄 ホワイト アムネック(PV) (TQ) (TV) (TW)</p> <p>CL20シリーズ(単色・鏡面)</p> <p>ネイビー フェイェルウッド オリーブ ベージュ ビューティ コーラルピンク (LS) (LS) (LS) (LS) (LS) (LS)</p> <p>CP20(木目柄・鏡面) CH20シリーズ</p> <p>アルベロ ブラック(PV) アルベロ ホワイト(PV) ベントウツタ柄 (HM) 木目 タンテージ (HCE) プラタナ柄(HQ) グラウンディング 取っ手は 取付位置を 調整できます。 取付位置は 取付位置に 合わせて 調整してください。 (取付位置) (LCA) (MAA) (HAE) (HOD) (HCE) (MUS) (MUS) (MUS)</p>		<p>ご提案プラン</p> <ul style="list-style-type: none"> ■扉柄 CH20シリーズ ウィンテージジメタル柄(HQ) ■カウンター柄 人造大理石 グラノホワイト(YW) ■取っ手 ハンドル取っ手 ブラック(HAE) 	<p>水栓金具</p> <p>混合水栓 操作しやすいビッグレバー。水ハネを抑える泡沫吐水。</p>	<p>特長</p> <p>最高等級 F☆☆☆☆</p> <p>低ホルムアルデヒド対策 使用面積制限を受けない、最高等級F☆☆☆☆の商品です。</p>

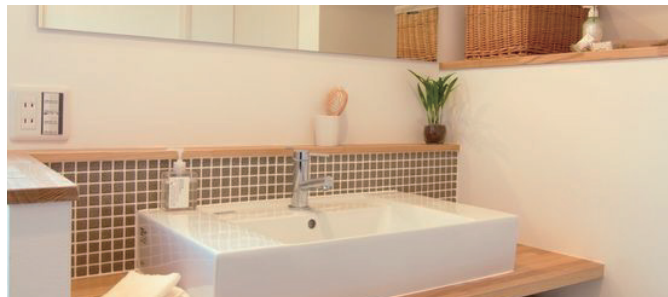
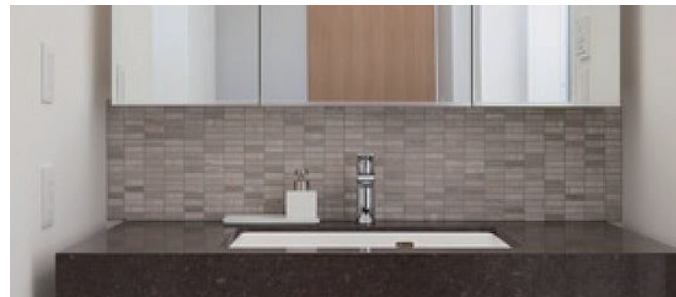
ラクシーナ

Bath



オフローラ 1616 AR

造作洗面



Toilet



1F アラウーノ S160

トリプル汚れガード

泡のクッションで受け止める「ハネガード」(リモコン式)

フチの立ち上がりで、外に垂れ出しにくい「タレガード」。

便座と便器の合わせ技でせき止める「モレガード」。

激落ちハバル

スパイラル水流

スキマレス設計

洗すたびに、「2種類の泡」と「パワフルな水流」でしっかりおそうじします。

勢よく回旋しながらまんべんなくキレイに。

汚れのとりにくい便座の合わせ技でスキマがなくおそうじがスムーズ。



2F アラウーノV リミテッド

TOTO Kitchen



Color Variation ※はお見取りカラーです

FK4 ベージュ	FK8 シグレージュ	FK9 シグレベ	FK2 シグレミドリ	FK5 シグレブルー	FK6 シグレ赤	FK10 シグレ紫
FK7 シグレ白	FK3 シグレ木目	FK1 シグレ黒	FK11 シグレ茶	FK12 シグレ黒	FK13 シグレ黒	FK14 シグレ黒
FK15 シグレ黒	FK16 シグレ黒	FK17 シグレ黒	FK18 シグレ黒	FK19 シグレ黒	FK20 シグレ黒	FK21 シグレ黒

KPS2550SAAFAK9LN HAJUH CSEPH FSR11 WMANO KNSDF PWSDI YTMF GAS4

レンジフード フラットシロッコファンフード(フード色前面鏡)ブラック	シンク 水もゴミもスライスマイ5 すべり台シンク人工大理石/ホワイト	カウンター 温かみのあるシッフルな石目模様 UH1(ライトストーン) U6(ライトストーン) UH1(ライトストーン) U6(ライトストーン) 人工大理石カウンターUH1(ライトストーン)ホワイト
調理機器 ホー1177 薄型焼き肉グリル	水栓 シングルレバー水栓一栓地 寒冷地共用	フロアキャビネット 2段引き出し(スライドレール付き)
キッチンパネル 表面がつるつるなので、汚れをふき取りやすい 05(シッフルブルー) 06(シッフルベージュ) シンプルキッチンパネル/シッフルホワイト	取っ手 ライン取っ手	付属品 包丁差し

まっすぐ流れる コーナーに設けた排水口に向かって水がまっすぐに流れます すべり台シンク コーナーの排水口に沿って、水や野菜くずが、すべりやすく滑るようにスムーズに流れていきます。 再入れや取り出しはいつでも簡単にできます。	楽な姿勢で取り出せる 頻繁に使うものは上段へ選材通所の収納 センターラインキャビネット センターラインで割って、よく使うものを取り出しやすく、しぼりやすい。 高級感UPする木目調の扉をオプションで、お選びいただけます。	お手入れスライ サッとひとりでお手入れスライ シンプルキッチンパネル 汚れをふき取りやすい、表面がつるつるのキッチンパネルです。
--	--	--

ミット

Bath



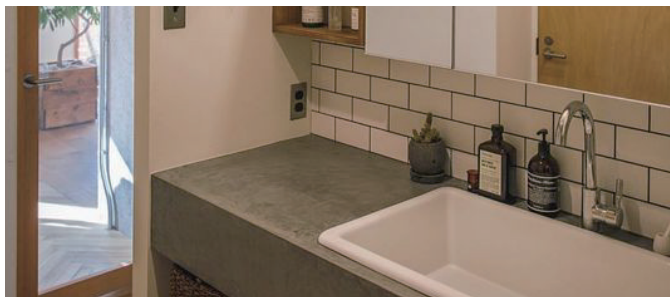
お掃除ラクラクほっカリ床
入った瞬間から心地よく、親水パワーでお掃除ラクラク。
お掃除ラクラク
冷氣をシャットアウトする、UV断熱構造! 翌朝にはカラッと乾き、お掃除ラクラク。
※ほっカリ床はTOTOの登録商標です。

コンフォートシャワーバー
高さも、角度も自由自在。
頭上から降り注ぐシャワーは、想像以上に爽快な浴び心地。前出のあるアーチ形状で手すりとしても使いやすい。

お掃除ラクラク排水口
排水口のぬめり・カビを抑え、簡単なお掃除でサツとキレイに。
洗いやすいカタチと抗菌・防カビ仕様で、お手入れが簡単!

サザナ 1616 Sシリーズ

造作洗面



Toilet



便器・便座機能

お掃除ラクラク 便器が少なく、スズルまわりもすずら。足元までしっかり洗い流すので、お掃除ラクラク。 「お掃除ラクラク」は、お掃除ラクラクの専用洗剤で洗剤を流すだけで、お掃除ラクラクがキレイになります。	ノズルがキレイ 「お掃除ラクラク」は、お掃除ラクラクの専用洗剤で洗剤を流すだけで、お掃除ラクラクがキレイになります。
汚れが付きにくく、落ちやすい 便器につまみがないので、お掃除ラクラク、スズルまわりもすずら。お掃除ラクラクは、お掃除ラクラクの専用洗剤で洗剤を流すだけで、お掃除ラクラクがキレイになります。	しっかり洗浄、お掃除しやすい 便器の中を少ない水で洗浄してくれます。お掃除ラクラクは、お掃除ラクラクの専用洗剤で洗剤を流すだけで、お掃除ラクラクがキレイになります。



1F 一体型便器GG-J1&コンフォートS手洗器

2F CS340&ウォッシュレットJ2